

GEMEINDE SCHUTTERWALD⁶ ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN GEWERBEGEBIET DIE WAIDE M.1:1500

GEPLANT: SCHUTTERWALD, DEN 27.09.1995

AUFGESTELLT: NACH § 2 ABS 1 BauGB VOM 8.12.1986 DURCH BESCHLUSS DES GEM. RATES VOM 09.11.1994

ORTSBAUAMT: *R. N.*

SCHUTTERWALD, DEN 10.11.1994
BÜRGERMEISTER: *[Signature]*

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN: NACH § 3 ABS 2 BauGB VOM 8.12.1986 IN DER ZEIT VOM 16.10.1995 BIS 17.11.1995 DIE ORTSBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 06.10.1995

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN: NACH § 10 BauGB VOM 8.12.1986 IN VERB. MIT § 4 GO AM 13. DEZ 1995 SCHUTTERWALD, DEN 14. DEZ 1995

SCHUTTERWALD, DEN 14. DEZ 1995
BÜRGERMEISTER: *[Signature]*

ZUGEHÖRIG ZUR SATZUNG VOM 13. DEZ 1995

OFFENBURG, DEN 24.04.1996

LANDRATSAMT ORTENAU-KREIS

RECHTSKRÄFTIG: NACH § 12 BauGB VOM 8.12.1986 DURCH DIE BEKANNTMACHUNG VOM 24. MAI 1996 SOMIT RECHTSKRÄFTIG AB 24. MAI 1996 SCHUTTERWALD, DEN 24.05.1996 DER BÜRGERMEISTER: *[Signature]*

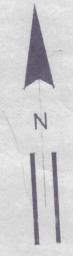
PLANZEICHEN

- OFFENTLICHE PARKANLAGE §9 (1) 15 BauGB
- PFLANZGEBOT FÜR STRÄUCHER §9 (1) 25 a+b BauGB
- ABWASSERPUMPWERK §9 (1) 14 BauGB
- UMFORMERSTATION §9 (1) 12 BauGB
- ENTWÄSSERUNGSRABEN
- SICHTDREIECKE §9 (1) 10 BauGB
- FLÄCHENBEZOGENER SCHALLEISTUNGSPEGEL §1 (10) Bau NVO

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	GESCHOSSZAHL GEBÄUDEHÖHE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHFORM	BAUWEISE
FLÄCHENBEZOGENER SCHALLEISTUNGSPEGEL (TAG / NACHTWERT)	

Stump Erlen



ANLAGE 2

PLANZEICHEN

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES §9 (7) BauGB
- GE §8 BauNVO
- GE_E §612/4 BauNVO
- NICHT WESENTLICH STÖRENDE BETRIEBE UND ANLAGEN §9 (1) 11 BauGB
- VERKEHRSFLÄCHEN ERSCHLIESSUNGSSTR. MIT GEHWEG §9 (1) 11 BauGB
- RADWEG FUSSWEG §9 (1) 11 BauGB
- STRASSENHÖHE OK. FAHRBAHN BEZOGEN AUF NN. §9 (2) BauGB
- BESTEHENDE GEBÄUDE U. NEBENGEBÄUDE
- H1 MAXIMAL ZUL. GEBÄUDEHÖHE §16 (3) BauNVO
- 0.8 GRUNDFLÄCHENZAHL §19 BauNVO
- 1.0 GESCHOSSFLÄCHENZAHL §20 BauNVO
- o OFFENE BAUWEISE §22 (2) BauNVO
- b BESONDERE BAUWEISE §22 (4) BauNVO
- FD/SD FLACHDACH / SATTELDACH §73 LBO
- GEPLANTE/NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- BAUGRENZE §23 (3) BauNVO
- STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE §9 (1) 11 BauGB
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG §1 (4) u. 16 (5) Bau NVO
- VORHANDENE LEITUNGSRECHTE §9 (1) 21 BauGB
- PFLANZGEBOT FÜR BAUMGRUPPEN, EINZELBÄUME §9 (1) 25 a+b BauGB
- BINDUNGEN FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN §9 (1) 25 b BauGB
- ELEKTRISCHE FREILEITUNG MIT STAHLGITTERMAST (220 KV) §9 (1) 13 BauGB
- UNTERIRDISCH VERLEGTE GASVERSÖRGNUNGSLITUNG §9 (1) 13 BauGB
- UNTERIRDISCH VERLEGTE HAUPTABWASSERLEITUNG §9 (1) 14 BauGB

