



**LEGENDE**

Bodenrichtwertzonen

Zone  
S 23  
56 € GE/GI  
Art der baul. Nutzung  
§ 1 BauNVO  
100 € = Bodennrichtwert in €/m² Grundstücksfläche  
- erschließungsbetragsfrei  
(25 €) = Bodennrichtwert in €/m² Grundstücksfläche  
- erschließungsbetragspflichtig

Die Bodenrichtwertzonen haben keine baurechtliche Bedeutung.  
Verzerrungen, Vergrößerungen, Verkleinerungen, auch auszugweise, sind nicht gestattet.  
Urheberrechtlich geschützt!

**GEMEINDE SCHUTTERWALD**  
Ortmann - Ingenieurbüro für Vermessung GbR  
Raiffeisenstraße 9  
77704 Oberkirch  
Tel: 07802 / 7044 150  
Fax: 07802 / 7044 190  
Email: oberkirch@ib-ortmann.de  
Internet: www.ib-ortmann.de

Landkreis: Ortenaukreis  
Gemeinde: Schutterwald  
Gemarkung: Schutterwald

Projekt-Nr.: 18-8514

**Bodenrichtwertkarte SCHUTTERWALD**  
Ortsteil: Schutterwald  
zum Bewertungsstichtag 31.12.2018  
Beschluss 18.06.2019

Plan-Nr.: Schuwal-Ortskern  
Maßstab: 1: 3.000

Bearbeiter: Berger  
ALKIS: 02/2018

gefertigt am: 09.07.2019

anerkant:

Änderungen:  
a  
b  
c  
d

Gewerbegebiet Hoch 3  
siehe Detail