

## Gemeinde Schutterwald



### Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften „Querspange Schutterwald“

#### Satzung

Der Gemeinderat der Gemeinde Schutterwald hat am **11.11.2015**

- a) aufgrund § 10 des **Baugesetzbuches (BauGB)** vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548),
- b) aufgrund § 74 Abs. 1 u. 7 der **Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO)** vom 05.03.2010 (GBl. 2010, S. 357), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.12.2013 (GBl. S 389),

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. 698), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 16.04.2013 (GBl. S. 55)

den Bebauungsplan „Querspange Schutterwald“ sowie die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan als Satzung beschlossen.

#### § 1

##### Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich der Satzung ist der Bebauungsplan vom 11.11.2015 maßgebend. Er ist Bestandteil der Satzung.

#### § 2

##### Bestandteile der Satzung

- a) Bebauungsplan, bestehend aus:
  - 1. dem Planteil vom 11.11.2015, Maßstab 1:500
  - 2. den textlichen Festsetzungen vom 02.11.2015
- b) Örtliche Bauvorschriften in der Fassung vom 02.11.2015

Beigefügt ist eine Begründung mit Umweltbericht gemäß § 9 Abs. 8 Bau GB in der Fassung vom 02.11.2015.

#### § 3

##### Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

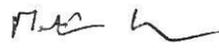
#### § 4

##### Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB).

Schutterwald, den 27.11.2015



  
.....  
Martin Holschuh, Bürgermeister